

INVITACIÓN A PRESENTAR EXPRESIONES DE INTERÉS - SERVICIOS DE CONSULTORÍA

Fecha de publicación:	18 de mayo de 2026
Institución:	Banco Interamericano de Desarrollo (BID)
Organismo Ejecutor:	Ministerio del Interior
País:	República del Ecuador
Proyecto:	Programa de Prevención y Respuesta a la Violencia y la Criminalidad en Ecuador - PREVIC
No. de Operación o donación:	EC-L1294, EC-L1298 y EC-J0009
Título de Solicitud de Propuesta:	"Fiscalización de Contratación de Diseño, Construcción, Equipamiento y Mobiliario del Centro Cívico por la Vida y la Paz- CCVP en Santo Domingo."
Sector:	Seguridad
Resumen del proceso:	Fiscalización de Obra (IPC) Centro Cívico por la Vida y la Paz en Santo Domingo
Referencia N°:	EC-L1294-P00014
Fecha límite para presentar interés:	02 de junio de 2026 hasta las 11:00

La República del Ecuador ha recibido financiamiento del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y se propone utilizar una parte de los fondos para los contratos de servicios de consultoría referidos anteriormente.

Los servicios de consultoría ("los servicios") comprenden: Contratar el servicio de fiscalización integral para el diseño, construcción, equipamiento y puesta en marcha del proyecto 'Centros Cívicos por la Vida y la Paz (CCVP) –Santo Domingo. El objetivo es garantizar una infraestructura segura, inclusiva, resiliente y sostenible (Certificación EDGE Certified), que facilite la ejecución de programas educativos, culturales, deportivos y psicosociales, promoviendo la cohesión social y el desarrollo integral de la niñez y adolescencia.

El Ministerio del Interior invita a los Consultores elegibles a expresar su interés en prestar los servicios solicitados. La lista corta podrá estar compuesta por consultores nacionales e internacionales. Los integrantes de la lista corta serán seleccionados conforme a los procedimientos indicados en las Políticas para la Selección y Contratación de Consultores Financiados por el BID GN 2350-15. Los Consultores serán seleccionados en base a uno de los métodos de selección descritos en las Políticas referidas.

Los interesados deberán proporcionar la siguiente información que indique que están cualificados para suministrar los servicios:

- Carta en la que exprese su interés por participar en los servicios de consultoría.
- La Información para identificación del Consultor:
 - Denominación Social;
 - Fecha de constitución y sus modificaciones;
 - Representación legal;
 - Dirección, teléfono y correo electrónico;
 - Nombre, teléfono y correo electrónico de la persona de contacto.
- Detalle de la experiencia del Consultor: Se aceptarán contratos, actas de recepción, certificados de cumplimiento, certificados de satisfacción, informes de cierre o documentos equivalentes emitidos por la entidad contratante, siempre que permitan verificar objeto, monto, plazo, rol de la firma y alcance del servicio, ejecutados o sustancialmente terminados en los últimos 10 años con un monto de obra fiscalizada (valor del contrato de construcción supervisado) mínimo de USD 750.000 por proyecto.

En cada proyecto se debe presentar los siguientes datos:

- Objeto del contrato
- Breve descripción del contrato
- Área de construcción (cubierta y exteriores)
- Monto del contrato
- Fotografías
- Fecha de inicio y culminación (para proyectos ejecutados),
- Fecha de inicio, porcentaje de avance y fecha estimada de finalización (para proyectos en ejecución)
- Entidad Contratante
- Datos de la persona de contacto

Los Consultores interesados pueden obtener más información a través del correo electrónico o en la dirección indicados al final de este anuncio.

Las expresiones de interés deberán ser entregadas mediante correo electrónico en la dirección indicada a continuación, utilizando los formatos del anexo 1.

Dirección: Av. Amazonas N34-451 y Calle Luis Cordero Edificio Contempo 7mo piso

Código Postal: 170524/Quito Ecuador

Correo electrónico: previc.adquisiciones@interior.gob.ec

Sitio web: www.ministeriodelinterior.gob.ec

Mónica Donoso Gaibor
Gerente PREVIC

ANEXO 1

FORMULARIO: CARTA DE EXPRESIÓN DE INTERÉS

A: **Mónica Donoso Gaibor**
Gerente PREVIC

Dirección: Av. Amazonas N34-451 y Calle Luis Cordero Edificio Contempo 7mo piso

Estimados Señores:

Por la presente, el/los abajo firmante/s presento/amos mi/nuestra manifestación de interés para proveer los servicios de consultoría "**Fiscalización de Contratación de Diseño, Construcción, Equipamiento y Mobiliario del Centro Cívico por la Vida y la Paz- CCVP en Santo Domingo**", de acuerdo con su Invitación a presentar Expresiones de Interés de fecha [indique la Fecha].

Por la presente declaramos que:

- (a) Toda la información y afirmaciones que se hacen en esta Manifestación de Interés son verdaderas y aceptamos que cualquier falsedad o interpretación falsa que contenga la misma podrá conducir a que no seamos considerados como parte de la Lista Corta por parte del Contratante y/o podrá ser sancionada por el Banco.
- (b) No tenemos ningún conflicto de interés de acuerdo con las Políticas para la Selección y Contratación de Consultores Financiados por el BID GN 2350-15.
- (c) Cumplimos con los requisitos de elegibilidad según lo dispuesto en las Políticas para la Selección y Contratación de Consultores Financiados por el BID GN 2350-15, y confirmamos nuestro entendimiento de nuestra obligación de someternos a la política del Banco con respecto a las Prácticas Prohibidas ahí descritas.
- (d) No tenemos ningunas sanciones pendientes del Banco ni de ninguna otra Institución Financiera Internacional.
- (e) Haremos todo lo que esté a nuestro alcance por ayudar al Banco en cualquier investigación.

Entendemos que el Contratante no está obligado a aceptar ninguna Manifestación de Interés como una obligación para integrarnos o conformar la Lista Corta.

Cordialmente,

Firma Autorizada [Nombre completo e iniciales]: _____

Nombre y Cargo del Signatario: _____

Nombre del Consultor (nombre del Consultor o APCA): _____

En capacidad de: _____

**FORMULARIO: IDENTIFICACIÓN DEL CONSULTOR O ASOCIACIÓN EN PARTICIPACIÓN,
CONSORCIO O ASOCIACIÓN (APCA)**

Fecha: [indique la Fecha]

IDENTIFICACIÓN DEL CONSULTOR	
NOMBRE DEL CONSULTOR	
a) Nombre del Consultor	
b) Forma de presentación	
c) Nacionalidad	
PARA PRESENTACIÓN INDIVIDUAL DEL CONSULTOR¹	
DATOS DEL CONSULTOR	
a) Denominación Social	
b) Fecha de Constitución	
c) Fecha(s) de Modificaciones	
d) Nombre del Representante Legal	
DIRECCIÓN DEL CONSULTOR	
e) Dirección completa	
f) País	
g) Ciudad	
MEDIOS DE CONTACTO	
h) Teléfono(s)	
i) Correo(s) electrónico(s)	
j) Nombre de Persona de contacto	
k) Teléfono de persona de contacto	
l) Correo electrónico persona de contacto	
PARA PRESENTACIÓN EN CALIDAD DE APCA²	
INFORMACIÓN DEL APCA	
DATOS DEL CONSULTOR COMO APCA	
a) Denominación Social	
b) Fecha de Constitución	
c) Fecha(s) de Modificaciones	
d) Nombre del Representante Legal	
DIRECCIÓN DEL CONSULTOR COMO APCA	
e) Dirección completa	
f) País	
g) Ciudad	
MEDIOS DE CONTACTO DEL CONSULTOR COMO APCA	
h) Teléfono(s)	
i) Correo(s) electrónico(s)	

¹ Utilice en caso de que la Manifestación de Interés se presente de forma individual o caso contrario, elimine el apartado.

² Utilice en caso de que la Manifestación de Interés se presente en forma de APCA o caso contrario, elimine el apartado.

j) Nombre de Persona de contacto	
k) Teléfono de persona de contacto	
l) Correo electrónico persona de contacto	
INFORMACIÓN DEL REPRESENTANTE Y MIEMBROS DEL APCA	
CONSULTOR DESIGNADO COMO REPRESENTANTE DEL APCA	
a) Denominación Social	
b) Fecha de Constitución	
c) Fecha(s) de Modificaciones	
d) Nombre del Representante Legal	
e) Dirección completa	
f) País	
g) Ciudad	
h) Nacionalidad	
INTEGRANTE 1	
a) Denominación Social	
b) Fecha de Constitución	
c) Fecha(s) de Modificaciones	
d) Nombre del Representante Legal	
e) Dirección completa	
f) País	
g) Ciudad	
h) Nacionalidad	
INTEGRANTE n³	
a) Denominación Social	
b) Fecha de Constitución	
c) Fecha(s) de Modificaciones	
d) Nombre del Representante Legal	
e) Dirección completa	
f) País	
g) Ciudad	
h) Nacionalidad	
INFORMACIÓN DE SUBCONSULTORES⁴	
IDENTIFICACIÓN DEL SUBCONSULTOR 1	
a) Denominación Social	
b) Fecha de Constitución	
c) Fecha(s) de Modificaciones	
d) Nombre del Representante Legal	
e) Dirección completa	

³ De requerirse, añada tantas filas para identificación de los integrantes del APCA como sea pertinente.

⁴ Utilice en caso de que la Manifestación de Interés se presente con subconsultores o caso contrario, elimine el apartado.

f) País	
g) Ciudad	
h) Nacionalidad	
IDENTIFICACIÓN DEL SUBCONSULTOR n⁵	
a) Denominación Social	
b) Fecha de Constitución	
c) Fecha(s) de Modificaciones	
d) Nombre del Representante Legal	
e) Dirección completa	
f) País	
g) Ciudad	
h) Nacionalidad	

⁵ De requerirse, añade tantas filas para identificación de los subconsultores como sea pertinente.

Formulario: Experiencia del Consultor y sus Subconsultores

1. Hacer una lista únicamente de trabajos similares realizados con éxito en el periodo indicado en el Aviso de Expresiones de Interés.

2. Hacer una lista únicamente de los trabajos para los que el Consultor haya sido contratado legalmente de forma individual o si fue uno de los miembros de APCA. Los trabajos realizados por Expertos individuales del Consultor que trabajen de manera privada o mediante otros Consultores no podrán ser incluidos como experiencia relevante del Consultor. Para comprobar la experiencia, el Consultor deberá presentar los documentos necesarios que respalden dicha experiencia.

No.	Duración		Objeto del Trabajo	Porcentaje de ejecución	Fecha estimada de Fin	Breve descripción de los principales servicios	Entidad Contratante	Datos de contacto	País del Trabajo	Montos de contratos (equivalente en US\$)	Participación
	Inicio	Fin									
Experiencia del Consultor (En caso de APCA's, describir para cada uno de los miembros)											
1	[ej., 05.ene.2020]	[ej., 28.abr. 2024]		[ej., 100% - 75%]			[ej., Ministerio de]	Nombre: Teléfono: ... E-mail: ...		[ej., US\$ 1 mill/ US\$ 0.5 mill]	[ej., Miembro principal en una APCA A&B&C; ej., Consultor Individual]
2											
3											
n											
Experiencia de los Subconsultores propuestos											
1	[ej., 05.ene.2020]	[ej., 28.abr. 2024]					[ej., Ministerio de]	Nombre: Teléfono: ... E-mail: ...		[ej., US\$ 1 mill/ US\$ 0.5 mill]	[ej., Miembro principal en una APCA A&B&C; ej., Consultor Individual]
2											
3											
n											

Cardialmente,

Firma Autorizada [Nombre completo e iniciales]: _____

Nombre y Cargo del Signatario: _____

Nombre del Consultor (nombre de la firma o nombre del APCA): _____

En capacidad de: _____

[Para una APCA, todos los miembros deberán firmar o únicamente el miembro principal, en cuyo caso, se deberá evidenciar en la carta de intención la facultad para firmar en nombre de todos los demás miembros]

MÉTODO DE EVALUACIÓN DE EXPRESIONES DE INTERÉS

Criterios para la Evaluación:

Nº	CRITERIO	EVALUACIÓN
1	<p>Requisito habilitante</p> <p>Experiencia específica en proyectos de infraestructura social, educativa o comunitaria:</p> <p>La firma debe demostrar experiencia en al menos tres (3) proyectos ejecutados como fiscalizadora o supervisora integral de infraestructura social, educativa o comunitaria, con un monto de obra fiscalizada (valor del contrato de construcción supervisado) mínimo de USD 750.000 por proyecto.</p> <p>Se considerarán proyectos similares: Centros comunitarios, Centros juveniles, Infraestructura educativa, Equipamientos sociales, Centros de atención infantil, Estaciones comunitarias de seguridad y Proyectos urbanos integrales.</p> <p>Equivalencia por complejidad de proyecto</p> <p>Se podrá considerar como equivalente al número de proyectos requeridos, la experiencia en un (1) proyecto de alta complejidad técnica (ej.: hospitales o infraestructura institucional especializada) cuyo monto de obra sea igual o superior a USD 1.500.000, siempre que la experiencia acreditada demuestre un nivel de complejidad comparable o superior al objeto de la contratación.</p>	CUMPLE/NO CUMPLE
2	<p>Requisito habilitante</p> <p>Experiencia específica en movilidad 'Diseño y Construcción' (Design & Build):</p> <p>La firma deberá acreditar experiencia en al menos dos (2) proyectos en fiscalización o supervisión de proyectos ejecutados bajo esquemas integrados, diseño-construcción, EPC (Ingeniería, Procura (o Adquisiciones) y Construcción o Engineering, Procurement and Construction), llave en mano o modalidades equivalentes.</p> <p>Se entiende por experiencia en movilidad 'Diseño y Construcción' (Design & Build) la supervisión o fiscalización integral de contratos donde asumió simultáneamente las etapas de diseño y construcción, independientemente de si la firma consultora elaboró o no los diseños.</p>	CUMPLE/NO CUMPLE
3	<p>Requisito habilitante</p> <p>Experiencia técnica en entornos costeros con riesgo sísmico muy alto:</p> <p>La firma deberá acreditar experiencia en al menos dos (2) proyectos de ocupación especial (infraestructura pública o institucional) ubicados en zonas de amenaza sísmica muy alta y/o entornos costeros, incluyendo supervisión de diseños estructurales conforme a normativa sísmica aplicable en el país de ejecución, NEC o estándares técnicos equivalentes, debidamente sustentados.</p>	CUMPLE/NO CUMPLE
4	<p>Requisito habilitante</p> <p>Experiencia comprobada en metodologías BIM</p> <p>La firma deberá evidenciar experiencia corporativa en uso de metodologías de coordinación y gestión de proyectos, tales como (BIM) u otras equivalentes en al menos un (1) proyecto de infraestructura con integración multidisciplinaria (arquitectura, estructuras, MEP y control constructivo).</p>	CUMPLE/NO CUMPLE

Nº	CRITERIO	EVALUACIÓN
5	<p>Experiencia en sostenibilidad y certificaciones (EDGE, LEED, BREEAM u otras):</p> <p>La firma deberá acreditar experiencia en al menos cinco (5) proyectos donde haya fiscalizado o supervisado obras que incorporaron criterios de sostenibilidad, eficiencia energética o certificaciones ambientales reconocidas internacionalmente (EDGE, LEED, BREEAM, u otras equivalentes).</p> <p>Se dará preferencia, en igualdad de condiciones, a las firmas que acrediten experiencia específica con certificación EDGE, por ser la metodología adoptada en el proyecto CCVP Santo Domingo.</p> <p>EDGE (10 puntos) LEED-BREEAM (5 puntos)</p> <p>Otras certificaciones con reconocimiento internacional demostrable mediante documentación oficial del organismo certificador (Ejemplo: ISO 14001) (2 puntos)</p>	Puntaje máximo 50 puntos
6	<p>Valorable: Capacidad en supervisión de salvaguardas multilaterales (ASSS):</p> <p>Se valorará experiencia en al menos cinco (5) proyectos financiados por organismos multilaterales (BID, Banco Mundial, CAF u otros), en los cuales haya fiscalizado o supervisado el cumplimiento de salvaguardas ambientales, sociales, seguridad y salud ocupacional, así como mitigación de impactos. Se otorgará 6 puntos por cada proyecto, máximo 30.</p>	Puntaje máximo 30 puntos
7	<p>Experiencia en zonas vulnerables o intervención social urbana</p> <p>La firma deberá demostrar experiencia en al menos cuatro (4) proyectos desarrollados en zonas vulnerables o de intervención social urbana, actuando como fiscalizadora o supervisora integral.</p> <p>Se consideran proyectos desarrollados en sectores urbanos de atención prioritaria, regeneración urbana, intervención comunitaria, prevención social, equipamientos comunitarios o proyectos vinculados a seguridad ciudadana y cohesión social.</p> <p>Se otorgarán 5 puntos por cada proyecto. Máximo 20 puntos.</p>	Puntaje máximo 20 puntos

La entidad evaluará integralmente las expresiones de interés presentadas, considerando el nivel de experiencia y especialización de cada consultor conforme a los criterios establecidos.

La Contratante se reserva el derecho de verificar la información presentada mediante consultas directas a entidades contratantes, revisión de documentación adicional o mecanismos de debida diligencia.

La conformación de la lista corta priorizará a las firmas que acrediten mayor experiencia específica y pertinencia técnica respecto al objeto de la consultoría.

Para el caso de la selección de la mejor firma, en caso de que dos o más firmas obtengan igual puntaje total, se aplicará el siguiente criterio de desempate: mayor monto acumulado de obras fiscalizadas acreditadas en el criterio 1.

El cumplimiento de estos parámetros se verificará a través de la presentación de certificados, contratos, certificados de terminación de obras e informes de satisfacción (o sus equivalentes).

Reglas de validación:

- Un mismo proyecto podrá servir para acreditar varios criterios siempre que exista respaldo documental suficiente.
- La entidad Contratante podrá verificar la autenticidad de la información presentada.

- La falta de evidencia documental será causal de evaluación 'NO CUMPLE'.
- Los proyectos deberán haber sido ejecutados o sustancialmente terminados dentro de los últimos diez (10) años.
- El puntaje mínimo de evaluación será de 70 puntos.

La participación en esta convocatoria no garantiza la inclusión del consultor en la lista corta ni la adjudicación del contrato.